

BE SAFE ★
CHICAGO ★



**Zapewnij bezpieczeństwo.
Wynajem krótkoterminowy**

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Co znajduje się w tym informatorze?



**OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)**

Wymagania dotyczące ostrożnego ponownego otwarcia działalności miasta Chicago:

Zdrowe interakcje

Utrzymywanie dystansu fizycznego



Granice fizycznej odległości między osobami

Wielkość zbiorowisk



Ograniczenia zbiorowisk ludzkich

Sprzęt ochronny



Korzystanie ze sprzętu ochronnego

Wymagania higieniczne



Zachęcanie do utrzymywania higieny w kontaktach międzyludzkich (np. mycie rąk)

Bezpieczne przestrzenie i warunki pracy

Wejścia



Warunki dostępu do przestrzeni przy wejściu/wyjściu

Standardy czyszczenia



Działania mające na celu odkażenie przestrzeni

Wytyczne w formie wizualnej



Artykuły higieniczne i wytyczne zamieszczone w przestrzeni

Warunki w miejscu pracy



Ocena ruchu pieszego, wentylacji itp.

Elastyczność operacyjna i monitorowanie

Wykonywanie testów / monitorowanie



Zapewnienie dostępu do testów i procedur monitorowania

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Zdrowe interakcje



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)



Przestrzegaj zasad dystansu społecznego

- Należy przestrzegać 6 stopowego dystansu społecznego w strefach wspólnych (w tym windy, hole, korytarze, klatki schodowe, kancelaria pocztowa) oraz przy wchodzeniu lub wychodzeniu z wynajmowanego budynku nieruchomości
- Jeśli to możliwe, należy ograniczyć kontakty międzyludzkie, unikając rutynowych czynności konserwacyjnych podczas pobytu gościa.



Należy ograniczyć zbiorowiska ludzi do nie więcej niż 10 osób

- Należy ograniczyć liczbę gości podczas zgromadzeń do nie więcej niż 10 osób w jednej wynajmowanej nieruchomości lub powiązanej z nią powierzchni wspólnej budynku, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi budynku



PPE wymagane jest przez wszystkich w obszarach wspólnych

- W zewnętrznych i wewnętrznych wspólnych przestrzeniach należy nosić maski przykrywające nos i usta (z wyjątkiem osób cierpiących na pewne schorzenia, które wykluczają używanie takich osłon).
- Należy upewnić się, że wszystkie osoby noszą okrycie twarzy podczas odprawy, wymeldowania lub wszelkich innych interakcji osobistych (niezależnie od przestrzeni danego miejsca).

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Zdrowe interakcje



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)



Należy zapewnić higieniczne interakcje

- Należy upewnić się, że zarówno właściciele nieruchomości, jak i goście dokładnie umyją ręce po wejściu na teren nieruchomości.
- Należy zapewnić szkolenia i/lub informacje dla wszystkich właścicieli w zakresie poprawy protokołów higieny osobistej.
- Należy dostarczać gościom informacji o właściwych technikach mycia rąk i najlepszych praktykach higienicznych przed przyjazdem.
- Należy zapewnić gościom udogodnienia umożliwiające bezpieczne interakcje (np. środek do higieny rąk, mydło do rąk)

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Bezpieczne przestrzenie i warunki pracy



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)



Wejścia

Należy ustanowić politykę i protokół badań kontrolnych właściciela i gościa

- Przed wejściem do wynajmowanego obiektu właściciele i goście sprawdzają, czy nie mają objawów COVID-19 (np. ankieta - patrz załącznik).
- Należy stosować się do wskazówek podanych przez administrację budynku mieszkalnego dotyczących udogodnień, centrów fitness, sali konferencyjnej, przestrzeni zewnętrznej itp.
- Jeśli to możliwe, należy dostarczyć gościom przed przyjazdem powiadomienie o postępowaniu związanym z przyjazdem, protokoły dotyczące dystansu społecznego oraz wymagania dotyczące środków ochrony osobistej.
- Jeśli to możliwe, należy umożliwiać samodzielne zameldowanie i wymeldowanie gości (np. skrzynka na klucze, klawiatura).



Standardy
czyszczenia

Należy utrzymywać rygorystyczne protokoły czyszczenia i dezynfekcji pomiędzy pobytami gości

- Należy zapewnić wyposażenie wynajmowanego obiektu w odpowiednie środki czyszczące (np. ręczniki papierowe, chusteczki do dezynfekcji lub inne jednorazowe środki czystości).
- Należy skupić się na czyszczeniu często dotykanych przedmiotów (np. włączniki światła, gałki oświetlające, piloty)
- Prześcieradła należy prać w pralce w najwyższej temperaturze zalecanej przez producenta po każdym pobycie gościa
- Należy upewnić się, że sprzątnięcie pokoju wynajmowanego odbywa się zgodnie z procedurami firmy wynajmującej, EPA i CDC, w tym (ale nie tylko) zapewnienie dodatkowego czasu po wyjeździe gościa przed sprzątnięciem obiektu.
- Należy wyłączyć pokój z użytku w celu poddania go protokołowi dokładnego czyszczenia zgodnie z wytycznymi CDC, jeśli wcześniejsi goście stwierdzą pozytywny wynik testu na COVID 19

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

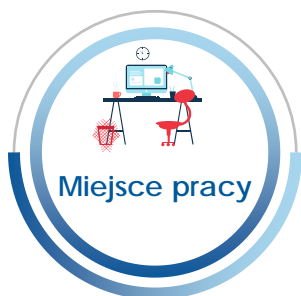
Bezpieczne przestrzenie i warunki pracy



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)



Wytyczne w
formie
wizualnej



Miejsce pracy

Należy umieszczać oznakowanie informacyjne dla gości

- Należy umieszczać oznakowanie informacyjne w celu przestrzegania dystansu społecznego, wytycznych CDC i higieny sanitarnej w całym wynajmowanym obiekcie, w zależności od potrzeb.
- W razie potrzeby należy udzielić gościowi wskazówek dotyczących wytycznych dla budynku mieszkalnego

Należy optymalizować przepływ powietrza, usunąć niepotrzebne przedmioty, które są często dotykane

- Należy zapewnić właściwe czyszczenie systemu HVAC, w tym wymianę filtrów powietrza w określonych odstępach czasu, aby osiągnąć maksymalną czystość i przepływ powietrza.
- Jeśli to możliwe, należy wietrzyć pokoje po wyjeździe gości (przed przystąpieniem do sprzątnięcia obiektu).
- Jeśli to możliwe, należy zachęcać gości do zwiększenia przepływu powietrza (np. okna, wentylacja) w pomieszczeniach wewnętrznych podczas pobytu w wynajmowanej nieruchomości zgodnie z wytycznymi CDC.
- Jeśli to możliwe, należy usunąć z posesji przedmioty, które są trudne do sprzątnięcia pomiędzy kolejnymi gośćmi (czasopisma, książki, gry).

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Operacje i monitorowanie



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)



Wykonywanie
testów /
monitorowanie

Należy przestrzegać wytycznych CDPH i CDC dotyczących protokołów wykonywania testów i monitorowania

- Jeśli właściciel zachoruje na COVID-19, musi przestrzegać wszystkich wytycznych CDC przed powrotem do nieruchomości.
- Jeżeli właściciel lub gość zostanie zidentyfikowany jako chory na COVID-19 z wynikiem pozytywnym poprzez przeprowadzenie testów, czyszczenie i dezynfekcję wynajmowanych lokali należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi CDC.
- Właściciel lub gość, który miał bliski kontakt z osobą, u której zdiagnozowano COVID-19, powinien poddać się kwarantannie własnej zgodnie z wytycznymi CDC przed powrotem do wynajętej nieruchomości.
- Jeżeli w jednej wynajmowanej nieruchomości pojawią się 2 lub więcej przypadków zachorowań, które mogą być związane z wynajmowaną nieruchomością w okresie 14 dni, właściciel jest zobowiązany do zgłoszenia przypadków do CDPH
- W razie licznych zachorowań wykrytych w miejscu pracy należy przestrzegać wytycznych i zaleceń ustanowionych przez CDPH.



Słownik

Mycie rąk: Dokładne mycie rąk mydłem i wodą przez co najmniej 20 sekund lub używanie żelu do dezynfekcji rąk, który eliminuje wirusa powodującego COVID-19.

Środki ochrony indywidualnej: Środki ochrony indywidualnej (np. maski, gogle, osłony twarzy); wymagania różnią się w zależności od branży i konkretnych okoliczności

Utrzymywanie dystansu społecznego: Co najmniej 180-centymetrowy dystans fizyczny między osobami lub grupami.

Zbiorowiska: Zaplanowane lub spontaniczne wydarzenia, podczas których osoby wchodzi w bliską interakcję (<180 cm) z ludźmi spoza domowego kręgu i przebywają z nimi przez dłuższy czas

Badania przesiewowe: Procedura odpowiadania na pytania przed rozpoczęciem zmiany. W zależności od wytycznych Komisarzy Zdrowia pytania mogą brzmieć następująco:

- Czy w ciągu ostatnich 24 godzin Twoja temperatura wynosiła ponad 37,7 stopni Celsjusza i czy zażyłeś/-aś leki przeciwgorączkowe, zmniejszające temperaturę ponad 37,7 stopni Celsjusza?
- Czy wystąpił u Ciebie kaszel, którego nie można powiązać z innym stanem chorobowym?
- Czy wystąpił / pogorszył się u Ciebie ból gardła, którego nie można powiązać z innym stanem chorobowym?
- Czy wystąpiła u Ciebie zadyszka, której nie można powiązać z innym stanem chorobowym?
- Czy ostatnio wystąpiła u Ciebie całkowita utrata smaku/węchu?

Kwestionariusz badań przesiewowych

Zapewnij bezpieczeństwo. Wynajem krótkoterminowy

Zasoby dotyczące zdrowia publicznego



OSTROŻNE PONOWNE
OTWARCIE (faza III)

Ogólne wytyczne dotyczące miejsca pracy

Krajowe zasoby obejmujące dalsze wytyczne

CDC – Działania i inicjatywy wspierające walkę z COVID-19 i plan prezydencki zmierzający do ponownego otwarcia Ameryki:
<https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/downloads/php/CDC-Activities-Initiatives-for-COVID-19-Response.pdf>

CDC – Wytyczne dla firm i miejsc pracy
<https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/community/organizations/businesses-employers.html>

OSHA Wskazówki, jak przygotować miejsce pracy w czasie pandemii COVID-19 : <https://www.osha.gov/Publications/OSHA3990.pdf>

Wytyczne dla najmu krótkoterminowego

CDC- Poradnik zdrowia publicznego dla podróżnych międzynarodowych i wycieczkowych (Public Health Guidance for International and Cruise Travelers)
<https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/php/risk-assessment.html>

IDPH - Wytyczne dla hotelów: <https://www.dph.illinois.gov/topics-services/diseases-and-conditions/diseases-a-z-list/coronavirus/preventing-spread-communities/hotels>

Zastrzeżenie

Wszystkie odnośniki znajdujące się w tym dokumencie zamieszczono w celach poglądowych i informacyjnych; nie są one wyrazem propagowania przez urząd miasta Chicago jakiegokolwiek produktu, usługi czy opinii korporacji, organizacji ani osoby. Urząd miasta Chicago nie ponosi odpowiedzialności za adekwatność, legalność lub treść zewnętrznych witryn ani dalszych odnośników. Aby uzyskać odpowiedzi na pytania związane z treścią tych witryn, należy skontaktować się bezpośrednio z jej właścicielem.